



Χ Α Λ Α Ν Δ Ρ Ι

CHOOSE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

Λεωφόρος Κηφισίας 282 | 15232 – Χαλάνδρι Αττικής
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 005171301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017	4
B. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	5
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	5
Δ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)	6
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	6
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι (Λογιστικές Πολιτικές)	8
3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	8
3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	8
3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10
3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11
3.1.3.1 Συμμετοχές	11
3.1.3.2 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	11
3.1.4 Φόροι Εισοδήματος	12
3.1.4.1 Τρέχων Φόρος	12
3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι	12
3.1.5 Αποθέματα	13
3.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	14
3.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	14
3.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	14
3.1.9 Προβλέψεις	14
3.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις	15
3.1.11 Έσοδα και έξοδα	15
3.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως	15
3.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	15
3.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	16
3.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	16
3.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	16
3.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	16
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	16
3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	16
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	17
6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	17
6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	18
7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως	18
7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις	19
7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις	19
7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19

choose

8.	Προβλέψεις.....	19
8.1	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία.....	19
8.2	Λοιπές Προβλέψεις.....	20
9.	Υποχρεώσεις.....	20
9.1	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	20
9.1.1	Δάνεια.....	20
9.1.2	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	20
9.2	Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	20
9.3	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	21
9.3.1	Εμπορικές Υποχρεώσεις.....	21
9.3.2	Λοιπές Υποχρεώσεις.....	21
10.	Έσοδα και Έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	21
11.	Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	22
12.	Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	22
13.	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	22
14.	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	22

A. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

	<i>Σημείωση</i>	Χρήση 2017	Χρήση 2016
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	(6.1)	35.550,72	35.550,72
Λοιπός εξοπλισμός	(6.1)	9.006,81	11.362,28
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>44.557,53</u>	<u>46.913,00</u>
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	(6.2)	0,01	929,51
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>0,01</u>	<u>929,51</u>
Δάνεια και απαιτήσεις		699.947,63	259.054,99
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>699.947,63</u>	<u>259.054,99</u>
Αναβαλλόμενοι φόροι		-	865,43
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		744.505,17	307.762,93
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	(7.1.1)	1.561.043,50	1.388.026,86
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		152.875,45	152.875,45
Λοιπές απαιτήσεις	(7.1.2)	280.046,82	536.607,62
Προπληρωμένα έξοδα		22,00	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(7.1.3)	169.581,13	88.771,89
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>2.163.568,90</u>	<u>2.166.281,82</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		2.163.568,90	2.166.281,82
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		2.908.074,07	2.474.044,75
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		142.490,00	142.490,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		260.000,00	43.342,47
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>402.490,00</u>	<u>185.832,47</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		- 352.461,27	- 397.788,23
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>- 352.461,27</u>	<u>- 397.788,23</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		50.028,73	- 211.955,76
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	(8.1)	13.914,70	12.882,98
Λοιπές προβλέψεις	(8.2)	36.995,00	30.925,00
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>50.909,70</u>	<u>43.807,98</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	(9.1.1)	355.167,39	402.498,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	(9.1.2)	4.746,73	-
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>359.914,12</u>	<u>402.498,00</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		688.058,19	647.320,11
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	(9.1.1)	12.000,00	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	(9.3.1)	1.284.149,39	1.185.006,19
Φόρος εισοδήματος		9.830,60	27.934,35
Λοιποί φόροι και τέλη		305.341,92	180.273,07
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		110.240,60	83.677,74
Λοιπές υποχρεώσεις	(9.3.2)	37.600,82	115.483,07
<i>ΣΥΝΟΛΟ</i>		<u>2.447.221,52</u>	<u>2.239.694,53</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		2.807.135,64	2.642.192,53
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		2.908.074,07	2.474.044,75

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	(10i)	1.112.701,44	899.964,69
Κόστος πωλήσεων	(10ii)	555.320,29	446.572,38
Μικτό αποτέλεσμα		557.381,15	453.392,31
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.874,96	5.874,96
		563.256,11	459.267,27
Έξοδα διοίκησης	(10ii)	269.931,39	232.304,23
Έξοδα διάθεσης	(10ii)	94.949,87	59.535,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(10ii)	33.275,58	26.750,95
Λοιπά έσοδα και κέρδη			230,78
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		165.099,27	140.906,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(10ii)	75.293,37	91.911,90
Αποτέλεσμα προ φόρων		89.805,90	48.995,00
Φόροι εισοδήματος	(10ii)	44.478,94	29.200,82
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		45.326,96	19.794,18

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Κεφάλαιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2016	142.490,00	34.342,47	(412.350,62)	(235.518,15)
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	-	-	(5.231,79)	(5.231,79)
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	9.000,00	-	9.000,00
Εσωτερικές μεταφορές	-	-	-	-
Διανομές μερισμάτων	-	-	-	-
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	19.794,18	19.794,18
Υπόλοιπο 31.12.2016	142.490,00	43.342,47	(397.788,23)	(211.955,76)
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	-	-	-	-
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	216.657,53	-	216.657,53
Εσωτερικές μεταφορές	-	-	-	-
Διανομές μερισμάτων	-	-	-	-
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	45.326,96	45.326,96
Υπόλοιπο 31.12.2017	142.490,00	260.000,00	(352.461,27)	50.028,73

Δ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**α) Επωνυμία της οντότητας.

Η πλήρης επωνυμία της οντότητας είναι **CHOOSE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ** με διακριτικό τίτλο «CHOOSE ΑΕ», η οποία έλαβε Αριθμό Μητρώου Αωνύμων Εταιρειών 53970/001/Β2003/0019.

(β) Νομικός τύπος της οντότητας.

Ο νομικός τύπος της οντότητας είναι **Ανώνυμος Εταιρεία (Α.Ε.)**

(γ) Περίοδος αναφοράς.

Η περίοδος αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της οντότητας για την δέκατη τρίτη εταιρική χρήση άρχετε από την 01/01/2017 μέχρι και την 31/12/2017.

(δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.

Η διεύθυνση της έδρας της οντότητας είναι επί της συμβολής της οδού Ύδρας, με την λεωφόρο Κηφισίας αριθμός 282, στον Δήμο Χαλανδρίου, του Νομού Αττικής (Τ.Κ.15 232) σε μισθωμένο ακίνητο 3ου ορόφου.

(ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.

Η οντότητα είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό 005171301000. Ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) της οντότητάς είναι 999636820, με χωρική αρμόδια την Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) ΦΑΕ Αθηνών (1159).

(στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(ζ) Οντότητα υπό εκκαθάριση.

Η οντότητα δεν βρίσκεται σε καθεστώς εκκαθάρισης.

(η) Κατηγορία της οντότητας σύμφωνα με τον νόμο 4308/2014.

Η οντότητα υπάγεται σύμφωνα με το οριζόμενα στο άρθρο 1, παράγραφος 2 στις οντότητες της περίπτωσης (α) του Νόμου 4308/2014. Τα κριτήρια κατάταξης της οντότητας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Νόμου 4308/2014 έχουν ως εξής :

Κριτήρια	2017	2016	2015
Κύκλος Εργασιών	1.112.701,44 €	899.964,69 €	1.239.370,46 €
Σύνολο Ενεργητικού	2.908.073,95 €	2.690.957,85 €	2.474.044,75 €
Μέσος Όρος Προσωπικού	15	12	9

Σύμφωνα με το άρθρο 2, παράγραφος 2 και παράγραφος 4 η εταιρεία κατατάσσεται ως μικρή οντότητα καθώς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού της υπερβαίνει τα όρια δύο τουλάχιστον από τα ακόλουθα τρία κριτήρια:

α) Σύνολο ενεργητικού (περιουσιακών στοιχείων): 350.000 ευρώ.

β) Καθαρό ύψος κύκλου εργασιών: 700.000 ευρώ.

γ) Μέσος όρος απασχολουμένων κατά τη διάρκεια της περιόδου: 10 άτομα

Και δεν υπερβαίνει τα όρια δυο τουλάχιστον από τα ακόλουθα τρία κριτήρια :

α) Σύνολο ενεργητικού (περιουσιακών στοιχείων): 4.000.000 ευρώ.

β) Καθαρό ύψος κύκλου εργασιών: 8.000.000 ευρώ.

γ) Μέσος όρος απασχολουμένων κατά τη διάρκεια της περιόδου: 50 άτομα

(θ) Δήλωση συμμόρφωσης με τον νόμο 4308/2014.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με πλήρη εφαρμογή και συμμόρφωση με τον Νόμο 4308/2014 και τις κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τις λογιστικές πολιτικές του εν λόγω νόμου. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 352.461,27

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν ανέρχονται σε 50.028,73 € όντας κάτω του 1/3 σύμφωνα με την πρόνοια του Κ.Ν. 2190/1920

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.447.221,52, έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 1.841.090,32 (1,32 φορές περισσότερες)

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η διοίκηση, στα πλαίσια αναδιαπραγματεύσεως των πιστωτικών ορίων, έχει εκπονήσει μελέτη προεξοφλήσεως μελλοντικών ταμειακών ροών για την επόμενη πενταετία, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται θετική μελλοντική πορεία της εταιρείας. Στα πλαίσια αυτά η Διοίκηση της Εταιρείας έχει ετοιμάσει σχέδιο αναδιάρθρωσης και αναχρηματοδότησης των δανειακών υποχρεώσεων της το οποίο εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και έχει γίνει αποδεκτό από τις πιστώτριες τράπεζες. Παράλληλα έχει καλυφθεί μέρος (102.570,00 €) από την συνολική ανακοίνωση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (260.000,00 €)

Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον. Κατά

choose

συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι (Λογιστικές Πολιτικές)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενων πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα οι κάτωθι κατηγορίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

choose

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης) : 25 έτη
- Εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται σε εξόρυξη και λατομεία, εκτός αν χρησιμοποιούνται για τις υποστηρικτικές δραστηριότητες εξόρυξης : 20 έτη
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός : 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά : 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. : 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων : 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές και λοιπά ηλεκτρονικά συγκροτήματα : 5 έτη.
- Λοιπός Ενσώματος Εξοπλισμός : 10 έτη.
- Λογισμικό : 5 έτη.
- Λοιπά Άυλα : 10 έτη.

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και τα επενδυτικά ακίνητα μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε

choose

διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

β.2) Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσ αυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Ειδικότερα:

- Οι διαφορές από την αποτίμηση των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους (κέρδη ή ζημίες) καταχωρίζονται, στην περίοδο που προκύπτουν, ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, το οποίο μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν:

- Είτε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία διαγραφούν.

- Είτε υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι τα περιουσιακά στοιχεία έχουν απομειωθεί και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι ζημίες απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ' εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

- Οι διαφορές από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο που προκύπτουν.

- Σε αντιστάθμιση εύλογης αξίας, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση αντισταθμισμένου στοιχείου και μέσου αντισταθμίσεως, καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και παρουσιάζονται συμψηφιστικά στο ίδιο κονδύλι της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

- Σε αντιστάθμιση ταμειακών ροών, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση του μέσου αντισταθμίσεως καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν:

choose

- Ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως αποτελεσματική, και μεταφέρονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο, στην οποία οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα, συμφηφιζόμενες σε ένα κονδύλι.

- Ως στοιχείο της καταστάσεως αποτελεσμάτων, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως μη αποτελεσματική.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4 Φόροι Εισοδήματος

3.1.4.1 Τρέχων Φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων. Ειδικότερα η Εταιρεία καταχωρίζει:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμφηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.5 Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία) αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Τα χρηματιστηριακά εμπορεύματα και τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Ειδικότερα:

- Εμπορεύματα που οι τιμές τους διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, δηλαδή είναι χρηματιστηριακά αγαθά, εφόσον αυτά κατέχονται αποκλειστικά για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Οι διαφορές από την αποτίμηση των εν λόγω στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

- Τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση της εύλογης αξίας.

Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών.

3.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιημένα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

choose

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν

choose

ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν υπήρξαν διορθώσεις και αλλαγές

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

- ✓ Στον λογαριασμό της Κατάστασης του Ισολογισμού «Εμπορικές Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται Χρεωστικό ποσό 90.817,35 € Διαφόρων Πιστωτών.
- ✓ Στον λογαριασμό της Κατάστασης του Ισολογισμού «Τραπεζικά Δάνεια» περιλαμβάνεται Πιστωτικό υπόλοιπο υπερανάληψης Τραπεζικού λογαριασμού ποσού 29,65 €.
- ✓ Στον λογαριασμό της Κατάστασης του Ισολογισμού «Εμπορικές Υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται Πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού των Πελατών ως προκαταβολή, ποσού 93.364,27 €

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ακολουθεί πίνακας μεταβολών των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της τρέχουσας χρήσης σε σύγκριση με την προηγούμενη :

Πίνακας Μεταβολών Ενσώματων Παγίων Στοιχείων Ιδιοχρησιμοποιούμενων	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΒΑΤΗΓΑ ΟΧΗΜΑΤΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ						
Υπόλοιπο 01.01.2016	35.550,72 €	1.823,88 €	9.040,84 €	- €	- €	37.850,99 €
Προσθήκες Περιόδου	- €	- €	- €	6.708,14 €	618,35 €	2.918,30 €
Κεφαλαιοποίηση Τόκων	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Μειώσεις Περιόδου	- €	1.823,88 €	8.270,84 €	- €	- €	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Υπόλοιπο 31.12.2016	35.550,72 €	- €	770,00 €	6.708,14 €	618,35 €	40.769,29 €
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ						
Υπόλοιπο 01.01.2016	- €	- €	92,40 €	- €	- €	32.412,54 €
Αποσβέσεις Περιόδου	- €	- €	123,20 €	923,27 €	41,29 €	3.910,80 €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Μειώσεις Αποσβέσεων Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Αναστροφές Απομειώσεων Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Υπόλοιπο 31.12.2016	- €	- €	215,60 €	923,27 €	41,29 €	36.323,34 €
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2016	35.550,72 €	- €	554,40 €	5.784,87 €	577,06 €	4.445,95 €
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ						
Υπόλοιπο 01.01.2017	35.550,72 €	- €	770,00 €	6.708,14 €	618,35 €	40.769,29 €
Προσθήκες Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	1.145,00 €
Κεφαλαιοποίηση Τόκων	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Μειώσεις Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Υπόλοιπο 31.12.2017	35.550,72 €	- €	770,00 €	6.708,14 €	618,35 €	41.914,29 €
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ						
Υπόλοιπο 01.01.2017	- €	- €	215,60 €	923,27 €	41,29 €	36.323,34 €
Αποσβέσεις Περιόδου	- €	- €	123,20 €	1.341,63 €	61,84 €	1.973,80 €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Μειώσεις Αποσβέσεων Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Αναστροφές Απομειώσεων Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Υπόλοιπο 31.12.2017	- €	- €	338,80 €	2.264,90 €	103,13 €	38.297,14 €
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017	35.550,72 €	- €	431,20 €	4.443,24 €	515,22 €	3.617,15 €

6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ακολουθεί αντίστοιχος πίνακας μεταβολών των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της τρέχουσας χρήσης σε σύγκριση με την προηγούμενη :

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Παγίων Στοιχείων	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	
Υπόλοιπο 01.01.2016	16.494,59 €
Προσθήκες Περιόδου	- €
Κεφαλαιοποίηση Τόκων	- €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €
Μειώσεις Περιόδου	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €
Υπόλοιπο 31.12.2016	16.494,59 €
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	
Υπόλοιπο 01.01.2016	12.266,16 €
Αποσβέσεις Περιόδου	3.298,92 €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €
Μειώσεις Αποσβέσεων Περιόδου	- €
Αναστροφές Απομειώσεων Περιόδου	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €
Υπόλοιπο 31.12.2016	15.565,08 €
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2016	929,51 €
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	
Υπόλοιπο 01.01.2017	16.494,59 €
Προσθήκες Περιόδου	- €
Κεφαλαιοποίηση Τόκων	- €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €
Μειώσεις Περιόδου	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €
Υπόλοιπο 31.12.2017	16.494,59 €
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	
Υπόλοιπο 01.01.2017	15.565,08 €
Αποσβέσεις Περιόδου	929,50 €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	- €
Μειώσεις Αποσβέσεων Περιόδου	- €
Αναστροφές Απομειώσεων Περιόδου	- €
Μεταφορές Περιόδου	- €
Υπόλοιπο 31.12.2017	16.494,58 €
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017	0,01 €

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της αντίστοιχα χρηματοπιστωτικά μέσα

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από Ιδιώτες Πελάτες Εσωτερικού	- €	- €
Απαιτήσεις από Ιδιώτες Πελάτες Εξωτερικού	- €	- €
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	232.973,72 €	75.477,68 €
Απαιτήσεις από Επιτηδευματίες Εσωτερικού	889.433,67 €	1.087.843,78 €
Απαιτήσεις από Επιτηδευματίες Εξωτερικού	86.567,00 €	- €
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	230.326,64 €	224.705,40 €
ΣΥΝΟΛΟ	1.439.301,03 €	1.388.026,86 €

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Χρεώστες Διάφοροι	168.106,40 €	387.568,48 €
Δοσοληπτικοί Λογαριασμοί Διοίκησης	92.889,42 €	86.718,93 €
Δοσοληπτικοί Λογαριασμοί Συνεργατών	14.767,33 €	26.676,11 €
Λοιπές Απαιτήσεις από μη συνδεδεμένες οντότητες	4.283,67 €	4.283,67 €
Χρεωστικό Υπόλοιπο Λογαρισμών Παθητικού	- €	31.360,43 €
ΣΥΝΟΛΟ	280.046,82 €	536.607,62 €

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο / Τραπεζική Θυρίδα	97.696,85 €	56.656,27 €
Καταθέσεις Όψεως	71.884,28 €	32.115,62 €
ΣΥΝΟΛΟ	169.581,13 €	103.771,89 €

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα στο σύνολό τους σε ελληνικές τράπεζες.

8. Προβλέψεις**8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία**

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, αναγνωρίστηκαν στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς δεν διαπιστώθηκε σημαντική απόκλιση από την χρήση αναλογιστικής μελέτης και έχουν ως εξής :

Προβλέψεις Παροχών προς το Προσωπικό	31/12/2017	31/12/2016
Διαμορφωθείσα Πρόβλεψη	12.882,98 €	- €
Ανάλωση Πρόβλεψης	4.116,16 €	- €
Δαπάνη Πρόβλεψης για την χρήση	5.147,88 €	12.882,98 €
ΣΥΝΟΛΟ	13.914,70 €	12.882,98 €

8.2 Λοιπές Προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Λοιπές Προβλέψεις	31/12/2017	31/12/2016
Προβλέψεις Επισφαλών Πελατών	36.995,00 €	30.925,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	36.995,00 €	30.925,00 €

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

Η εταιρεία έχει λάβει από την Τράπεζα Πειραιώς, Μεσοπρόθεσμο δάνειο Τακτής λήξης υπολοίπου την €367.167,39. Η Αποπληρωμή μετά από σχετικό διακανονισμό του κεφαλαίου θα γίνει σε 48 τριμηνιαίες καταβολές με πρώτη καταβλητέα την 19/03/2018 και τελευταία την 19/12/2029. Οπότε το εν λόγω δάνειο ταξινομείται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μέχρι και την 31/12/2017. Ο πίνακας εξόφλησης είναι ο κατωτέρω :

Υπόλοιπο Λήξεως	Ομολογιακά Δάνεια	Τραπεζικά Δάνεια	Δάνεια Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	ΣΥΝΟΛΟ
Βραχυπρόθεσμο τμήμα :				
εως 1 έτος	- €	12.000,00 €	- €	12.000,00 €
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	- €	12.000,00 €	- €	12.000,00 €
Μακροπρόθεσμο τμήμα :				
1 έως 2 έτη	- €	30.000,00 €	- €	30.000,00 €
2 έως 5 ετη	- €	52.000,00 €	- €	52.000,00 €
Άνω των 5 ετών	- €	273.167,39 €	- €	273.167,39 €
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Τμήματος	- €	355.167,39 €	- €	355.167,39 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	- €	367.167,39 €	- €	734.334,78 €

9.1.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Αναβαλλόμενοι Φόροι	4.746,73 €	- €
ΣΥΝΟΛΟ	4.746,73 €	- €

9.2 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Η εταιρεία δεν έλαβε καμία επιχορήγηση στην χρήση 2017.

9.3 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.3.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρεώσεις προς Ιδιώτες Εσωτερικού	- €	- €
Υποχρεώσεις προς Ιδιώτες Εξωτερικού	- €	- €
Υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο	565,43 €	- €
Υποχρεώσεις προς Επιτηδευματίες Εσωτερικού	1.166.585,09 €	1.185.006,19 €
Υποχρεώσεις προς Επιτηδευματίες Εξωτερικού	- €	- €
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	23.634,60 €	- €
ΣΥΝΟΛΟ	1.190.785,12 €	1.185.006,19 €

9.3.2 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρεώσεις από Δοσοληπτικούς Λογαριασμούς	- €	- €
Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες	10.580,20 €	- €
Πιστωτικές Κάρτες	- €	- €
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	- €	- €
Λοιπές Υποχρεώσεις προς μη Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	27.020,62 €	115.483,07 €
ΣΥΝΟΛΟ	37.600,82 €	115.483,07 €

10. Έσοδα και Έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Σημαντικά Έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών σε Συνδεδεμένες Οντότητες	61.000,00 €	30.000,00 €
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών σε Επιτηδευματίες Εσωτερικού	749.508,81 €	838.182,58 €
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών στο Ελληνικό Δημόσιο	164.564,63 €	31.782,11 €
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών σε Επιτηδευματίες Εξωτερικού	137.628,00 €	- €
ΣΥΝΟΛΟ	1.112.701,44 €	899.964,69 €

Σημαντικά Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Παροχές σε εργαζόμενους	323.431,26 €	178.577,61 €
Διάφορα Λειτουργικά Έξοδα	586.270,32 €	413.497,50 €
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	75.293,37 €	88.122,97 €
Αποσβέσεις Παγίων	4.429,97 €	8.297,48 €
Ασυνήθη Έξοδα - Ζημίες	33.275,58 €	26.750,95 €
Προβλέψεις	6.070,00 €	43.807,98 €
Φόρος Εισοδήματος	44.478,94 €	29.200,82 €
ΣΥΝΟΛΟ	1.073.249,44 €	788.255,31 €

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπήρξαν τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων για την χρήση του 2017 είναι 15 άτομα.

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί & ημερομίσθια	254.430,53 €	144.899,16 €
Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	63.852,85 €	33.678,45 €
Παροχές μετά την έξοδα από την υπηρεσίες	5.147,88 €	12.882,98 €
Δαπάνες Εκπαίδευσης	- €	- €
Αμοιβές Διαχείρισης	- €	- €
Λοιπές Παροχές	- €	- €
ΣΥΝΟΛΟ	323.431,26 €	191.460,59 €

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί οι παρακάτω πιστώσεις :

Είδος Πίστωσης	Υπόλοιπο 31/12/2016	Χορηγήσεις 2017	Τόκοι 2017	Επιστροφές 2017	Υπόλοιπα 2017
Δοσοληπτικός Λογαριασμός Μέλους Δ.Σ.	86.718,93 €	32.159,29 €	- €	50.803,38 €	68.074,84 €
Δοσοληπτικός Λογαριασμός Μέλους Δ.Σ.	15.109,72 €	12.500,00 €	- €	2.795,14 €	24.814,58 €
Δοσοληπτικός Λογαριασμός Μέλους Δ.Σ.	11.566,39 €	26.160,90 €	- €	22.959,96 €	14.767,33 €
Σύνολο	113.395,04 €	70.820,19 €	- €	76.558,48 €	107.656,75 €

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία έχει συνάψει ακυρώσιμη σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης που αφορά την ενοικίαση του ακινήτου στο οποίο στεγάζονται τα γραφεία της.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητική επιστολές και τραπεζογραμμάτια προς εγγύηση ποσού 20.070,16 €

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις.

Η εταιρεία δεν υπάγεται σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2017. Η εταιρεία εκτιμά ότι σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο οι όποιες φορολογικές διαφορές πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία βρίσκεται σε εκκρεμοδικίες τόσο ως ενάγουσα όσο και ως εναγόμενη. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων η εταιρεία έχει ασκήσει αγωγή προς πελάτη της για ποσό απαίτησης 36.800,75 €. Η Διοίκηση θεωρεί πως η εν λόγω αγωγή είναι πολύ πιθανόν να μην

choose

κερδηθεί. Για τον λόγο αυτό έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού 30.925,00 € σύμφωνα με τις πρόνοιες της περίπτωσης 1β του άρθρου 26, του Νόμου 4172/2013 για επισφαλή απαίτηση.

Για τις υπόλοιπες περιπτώσεις η διοίκηση κρίνει ότι δεν μπορεί να εξαχθεί ασφαλές συμπέρασμα για την πορεία τους ώστε να γίνει σχετική γνωστοποίηση.

Χαλάνδρι, 14 Ιουλίου 2018

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Δέσης Ιωάννης
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 512206

Ο Αντιπρόεδρος
Χουντής Νικήτας
Α.Δ.Τ. : Ρ 093450

Ο Διευθύνων Λογιστής
Λαζάρου Ι. Παναγιώτης
Αριθμός Αδείας Α' Τάξης : 0097796
Εκπροσωπώντας την εταιρεία
p&r corporate accounting

